

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb. ve znění platných změn a doplňků

ev. číslo zhotovitele: 7 - 0273A13 (KIS 1572 0841)

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Čerčany

Václavská 36

257 22 Čerčany

IČ: 00231584

Zastoupená starostkou obce Ing. Danou Tomáškovou

Bank.spojení: č. účtu: 320039369/0800

Zhotovitel:

Porr a.s.

Sídlo:

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí 837/11, PSČ 110 00

Porr a.s., odštěpný závod 1 - Čechy východ

Sídlo odštěpného závodu:

Praha 10, Dubečská 3238, PSČ 100 00

Korespondenční adresa:

Praha 10, Dubečská 3238, PSČ 100 00

Zastoupený:

Ing. Pavlem Hirschem, vedoucím odštěpného závodu 1 - Čechy východ a

Vladimírem Drobným, vedoucím obchodně technického úseku odštěpného závodu 1 - Čechy východ - na základě plné moci

43005560

IČ:

DIČ:

CZ43005560

Zápis v OR:

Městský soud v Praze odd. B, vložka 1006

Bankovní spojení:

UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č. u.: 5032769001/2700

Česká spořitelna, a.s., č. u.: 994404-4400050001/8000

ČSOB, a.s., č. u.: 17446543/0300

ING BANK N. V, č. u.: 1000439202/3500

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech:

- smluvních:

Ing. Pavel Hirsch, vedoucí odštěpného závodu 1 - Čechy východ a

p. Vladimír Drobný, vedoucí obchodně technického úseku odštěpného závodu 1 - Čechy východ - na základě plné moci

dále dle zápisu v obchodním rejstříku:

Ing. Antonín Daňa, člen představenstva

Mag. Alois Janusch, člen představenstva

Ing. Štefan Havlík, člen představenstva

Ing. Pavel Novotný, prokurista

Ing. Jan Schermer, prokurista

Ing. Pavel Hirsch, prokurista

- technických a realizačních (převzetí staveniště, zápisy do stavebního deníku, předání díla, odsouhlasování podkladů pro placení díla apod.):

Ing. Milan Rampich, vedoucí inženýr odštěpného závodu 1 - Čechy východ, tel.: 606 627 290, email: milan.rampich@porr.cz;

Jiří Šára, stavbyvedoucí odštěpného závodu 1 - Čechy východ, tel.: 602 561 682, email: jiri.sara@porr.cz;

(každý samostatně)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek stanovených touto smlouvou, provést pro Objednatele díla v rozsahu a objemu dle odst. 2 a 3 tohoto článku. Objednatel se zavazuje včas a řádně zhotovené objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:
 - stavba: Oprava ulice Brigádníků Čerčany, specifikované výkazem výměr
 - předmět: kompletní dodávka stavby na klíč
 - místo plnění: katastrální území Čerčany, obec Čerčany, ulice Brigádníků.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen výkazem výměr a projektovou dokumentací vypracovanou Ing.Pavlem Vychodilem PROGEOK, Nad štolou 384/20, 170 00, Praha 7.
4. Dílo je zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtů zhotovitele, který bude připojen k této smlouvě jako příloha č. 1 a podle harmonogramu prací který bude připojen k této smlouvě jako příloha č. 2 a podle projektové dokumentace, která bude připojena k této smlouvě jako příloha č.3.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu zhotovitele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: **1.10.2013**
2. Ukončení prací: **15.11.2013**
3. Průběh prací: viz příloha č. 2 Harmonogram prací.

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení staveniště, opravenou projektovou dokumentaci skutečného provedení vč. geodetického zaměření, zisk, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:

Cena bez DPH	1.607.829,- Kč
DPH 21%	337.645,- Kč
Cena včetně DPH:	1.945.474,- Kč

3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:

- a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si Objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání ve stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy za souhrnnou cenu v odst. 2 tohoto článku. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
8. Cena obsahuje i veškeré energie (voda, elektřina, ad.) potřebné pro realizaci díla. V případě, že bude zhotovitel využívat energie poskytnuté objednatelem, tento mu veškeré náklady přeučtuje.

5. Platební podmínky, fakturace

1. Práce budou zhotoviteli Objednatelům hrazeny na základě dílčích daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených objednatelem odsouhlaseným měsíčním soupisem provedených prací. Soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) zpracuje zhotovitel k poslednímu dni měsíce prováděných prací a objednatel ověří a potvrdí jejich správnost do 3 pracovních dnů.
2. Celková výše pozastávky činí 10% z ceny díla bez DPH, pozastávka ve výši 10% bude uplatněna z každé dílčí faktury, na které musí být jednoznačně vyznačena. Těchto 10% představuje zádržné Objednatele a zajišťuje veškeré závazky Zhotovitele z této smlouvy, a to jak závazky povahy peněžní, tak i nepeněžní – bude z nich hrazena cena třetím subjektům, pokud provedou práce, k nimž byl podle této smlouvy povinen Zhotovitel.
Zhotovitel má nárok na výplatu 100% z pozastavené částky (celkem 10% z ceny díla) v případě, že dílo bude předáno a bude podepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 30 kalendářních dnů od doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 30 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
4. Každý daňový doklad musí mimo jiné náležitosti (stanovené zákona č. 588/1992 Sb., Zákon o DPH) obsahovat:
 - celý název Objednatele a zhotovitele dle výpisu z obchodního rejstříku
 - název "Dílčí daňový doklad", popř. "Konečný daňový doklad"
 - sjednanou cenu za jednotlivý daňový doklad bez DPH, výši DPH a sazbu DPH (samostatně 15% a 21%) a částku celkem
 - výše pozastávky
 - datum vystavení a splatnost daňového dokladu
 - v příloze výkaz výměr nebo soupis provedených prací, potvrzený stavebním dozorem objednatele a zástupcem Objednatele.
 - číslo smlouvy nebo úplný název zakázky uvedený v záhlaví

HA

5. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti z ustanovení odst. 4. a vyznačení pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů na samostatné příloze.
6. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
7. V případě prodlení v zhotovování díla oproti termínům, stanoveným v článku 3 této smlouvy o dílo není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část díla již zhotovil.
9. V případě, že příslušná část díla není provedena v souladu s prováděcím projektem anebo není provedena řádně a bez závad, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu prováděcím projektem a veškeré vady odstraněny.

6. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, RČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro Objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i Objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 5 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit Objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.

7. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce Objednatele (TD) nepořádek do 5-ti pracovních dnů neodstraní, je



objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení.
5. Nejpozději do 5-ti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace stavby.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození přilehlých fasád, komunikací a chodníků, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené Objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození přilehlých fasád, komunikací a chodníků či ostatních částí rekonstruovaného objektu a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce Objednateli, je Objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat Objednatele, zápisem do stavebního deníku 4 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor Objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce Objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl Objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce Objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání Objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 125/1997 Sb., Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je Objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek Objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.

- doklady o shodě zabudovaného zařízení, návody na obsluhu a záruční listy v souladu s příslušnými právními předpisy
- atest požární odolnosti konstrukcí a částí staveb
- seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nepřetržitě nahlásit reklamovanou vadu
- stavební deník (případně deníky)
- případné jiné doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky, které brání užívání díla shledané Objednatelům při předání díla a zapsané do protokolu jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
6. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatelů a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje Objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

11. Přechod vlastnických práv

1. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí Objednatelům.

12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele činí **60 měsíců**, u dílčích dodávek technologií (kotel, čerpadla, atd.) délka záruční doby odpovídá délce záruční doby poskytnuté daným dodavatelem, minimálně však 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla Objednatelům.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále Objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s Objednatelům nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Neodstraní-li Zhotovitel reklamaci v termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednatelům Zhotovitel.

6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy Objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má Objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatel, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05% z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí Objednateli, že je dílo připraveno k předání a při přejímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li Objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má Objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je Objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je Objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.

9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl Objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
11. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je Objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má Objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky stavby, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických: p. Petr Schnurpfeil, místostarosta, e-mail: mistostarosta@cercany.cz;
za zhotovitele - ve věcech technických: Jiří Šára, stavbyvedoucí odštěpného závodu 1 - Čechy východ, tel.: 602 561 682, email: jiri.sara@porr.cz
5. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
 - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přistup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.

16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva zhotovitel.

3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.

V Čerčanech dne 30.9.2013

V Praze dne 30.9.2013

Za objednatele:

Obec Čerčany



Ing. Dana Tomášková,
starostka

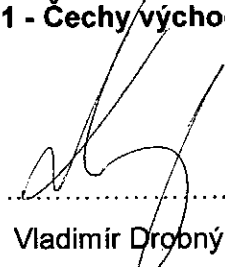


Za zhotovitele:

Porr a.s., odštěpný závod 1 - Čechy východ



Ing. Pavel Hirsch,
vedoucí odštěpného
závodu



Vladimír Drobný,
vedoucí obchodně
technického úseku
odštěpného závodu

(na základě plné moci)

Záměr vyvěšen dne: /
dle § 39, zák. 128/2000 Sb.

Schváleno radou obce dne: 15.6/2013 25.9.2013

Schváleno zastupitelstvem obce dne: /

Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka na zhotovení zakázky

Příloha č. 2 Harmonogram prací

Porr a.s.

odštěpný závod 1 – Čechy východ
Sídlo: Praha 1, Nové Město
Václavské nám. 837/11, PSČ 110 00
Pracoviště: 100 00 Praha 10, Dubečská 3238/36
IČO: 49005560



Pol.č. Item no	Popis výkonu Work Description	Jednotka		Množství díle Quantity to		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price	Mezousoby Subtotals	Poznámka
		Unit		Projekční Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč			
1		3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY											
1.1	Zpevnění svahů											
1.1.010	Zpevnění svahu profil erozí	m2		54,00			63,00		4 032,00	4 032,00		
	Ošetření kokosové rohože na svahy výkopů a násypů											
1.2	Příprava území											
1.2.010	Bourání zpevněných ploch - odvoz mimo staveniště včetně skládkovného	m2		7,00			128,00		896,00	896,00		
	Vybourání zpevněných ploch - chodník ze zámkové dlažby v tl. 25cm (chodník v obloku u ul. Pod Slajtkem)	m2		152,00			120,00		18 240,00	18 240,00		
	Vybourání zpevněných ploch - chodník ze betonových dlaždic v tl. 25cm	m2		105,00			218,00		22 890,00	22 890,00		
	Vybourání zpevněných ploch - chodník ze železa v tl. 25cm	m2		151,00			27,00		4 077,00	4 077,00		
	Vybourání zpevněných ploch - chodník ze šterku v tl. 25cm	m2		6,00			304,00		1 824,00	1 824,00		
	Vybourání zpevněných ploch - vjezd z žulové dlažby v tl. 37cm	m2		8,00			232,00		1 856,00	1 856,00		
	Vybourání zpevněných ploch - vjezd z betonových dlaždic v tl. 37cm	m2		36,00			322,00		11 592,00	11 592,00		
	Vybourání zpevněných ploch - vjezd z asfaltu v tl. 37cm	m2		17,00			861,00		14 637,00	14 637,00		
	Vybourání živičného povrchu komunikace (přípojky ulič. vpustí)	m2		570,00			27,00		15 390,00	15 390,00		
	Frézování stávající vozovky v tl. 60mm - část frézovanky se použije jako nezpevněná krajnice, zbylá část se odveze do skládky OÚ											
	Vybourání stávající vozovky v tl. 460mm podél odv. žlebu a obrubníku u žlebu se vybourá pás šířky 50cm - 100x0,5m, u obrubníku se vybourá pás šířky 25cm - 270x0,25m + 16x0,5 na severní straně)	m2		149,00			207,00		30 843,00	30 843,00		
	Vybourání stávající uliční vpustí	ks		2,00			3 685,00		7 370,00	7 370,00		

17-09-2013

porr a.s.

odštěpný závod 1 - Čechy východ
Sídlo: Praha 1, Nové Město
Václavské nám. 837/11, PSČ 110 00
Pracoviště: 100 00 Praha 10, Dubčeská 238/36
IČO: 43005560

odštěpný závod 1 - Čechy východ
Sídlo: Praha 1, Nové Město
Václavské nám. 837/11, PSČ 110 00
Pracoviště: 100 00 Praha 10, Dubčeská 238/36
IČO: 43005560

Ing. Pavel Hirsch
vedoucí
odštěpného závodu 1

Vladimír Drobný
vedoucí obchodně technického úseku
odštěpného závodu 1

Porr a.s.

odštěpný závod 1 - Čechy východ

Sídlo: Praha 1, Nové Město

Václavské nám. 837/11, PSČ 110 00

Pracoviště: 100 00 Praha 10, Dubčeská 238/36

IČO: 43005560

1.3	Zemní práce																				
1.3.010	Výkopy Sejmuli ornice ze svahu za odv. žlabem v tl. 150mm (120x0,15m) - uložil na mezdeponii, použije se v rámci ohumusování Výkopy zeminy včetně odvozu mimo staveniště včetně skládkovného Hloubení výkopu pro uložení potrubí od uličních vpusů - pro přípojky bude proveden výkop š. 1,00m tl. 0,8m od vybourané části komunikace a délky 6,5m, pro ul. Pro vpusit bude proveden výkop 2x1,5x1,5x1,5 Zplněný hutněný zásep přípojky uliční vpusit Zlepšování podloží Lokální zlepšení aktivní zóny pod chodníkem v tl. 15cm výměnou podloží za vrstvu šléřkordit 16/32 - tato položka bude fakturována dle skutečnosti. V rozpočtu je uvažováno se zlepšením 25% podloží pod chodníkem a vyzady Rozproštění ornice Ornice - rozproštění (ohumusování) humusu v tl. 15cm - humus z mazedponie provedené v rámci sejmuli (64m2 na svahu za odv. žlabem, 18m2 za obrubníkem v severní části, 0,2m u sadového obrubníku podél chodníku - 165x0,2-0,25 a 5cm pro protispád za obrubníkem u od. žlabu 66x0,4x0,05)	m3	18,00	138,00									2 484,00								
		m3	92,00	347,00									31 924,00								
		m3	18,00	476,00									8 568,00								
1.3.020	Zlepšování podloží Lokální zlepšení aktivní zóny pod chodníkem v tl. 15cm výměnou podloží za vrstvu šléřkordit 16/32 - tato položka bude fakturována dle skutečnosti. V rozpočtu je uvažováno se zlepšením 25% podloží pod chodníkem a vyzady	m3	15,00	164,00									2 460,00								
		m2	113,00	138,00									15 594,00								
1.3.030	Rozproštění ornice Ornice - rozproštění (ohumusování) humusu v tl. 15cm - humus z mazedponie provedené v rámci sejmuli (64m2 na svahu za odv. žlabem, 18m2 za obrubníkem v severní části, 0,2m u sadového obrubníku podél chodníku - 165x0,2-0,25 a 5cm pro protispád za obrubníkem u od. žlabu 66x0,4x0,05)	m2	121,00	36,00									4 356,00								
1.4	Komunikace a zpevněná plochy																				
1.4.010	Komunikace Brigádníků Konstrukce obrusu komunikace Barikádníků: asfaltový beton obrusy ACO 11+ 40mm 1,0kg/m2 spojovací pásník geonit ze sklených vláken (např. Tensar Geossex) asfaltový beton podkladní ACP 16+ 80mm pásník z mod. kalnoaktivní emulze PEK 0,5kg/m2																				
	Konstrukce rozšíření dle TP 146 kat.list.2-IV-D1 + přípojky vpusů asfaltový beton obrusy ACO 11+ 40mm 1,0kg/m2 spojovací pásník geonit ze sklených vláken (např. Tensar Geossex) asfaltový beton podkladní ACP 16+ 60mm pásník z mod. kalnoaktivní emulze PLEX 0,5kg/m2 tubulace cementlám SC 032, C20/25 200mm šléřkordit (0-83) ŠD 200mm	m2	567,00	779,00									441 693,00								
	Zřízení krajnice tl. 10cm z odfrézovaného materiálu (0-22)	m2	137,00	1 152,00									157 824,00								
		m2	23,00	56,00									1 288,00								

Port a.s.

odštěpný závod 1 - Čechy východ

Sídlo: Praha 1, Nové Město

Václavské nám. 837/11, PSČ 110 00

Pracoviště: 100 00 Praha 10, Dubečská 3238/36

IČO: 43005560

Strana 2 / 4

1.4.020	Chodníky Chodníky povrch zámková dlažba zámková dlažba 200x100x60 barva PŘÍRODNÍ (typ a barvu musí schválit investitor) lože šlákodrt 0-32 ŠD 150mm	m2	390,00	471,00	183 890,00	183 890,00		
	Varovné a signální pásy dlažba zámková DL I 80mm - slepecká dlažba lože šlákodrt 0-32 ŠD 150mm	m2	2,00	853,00	1 706,00	1 706,00		
1.4.030	Vjezdy Konstrukce vjezdu dlažba zámková DL I 80mm zámková dlažba barva ČERVENÁ tvar KLASIKO 200x100 (typ a barvu musí schválit investitor) lože dří 4-8 L 40mm slepecká cementlam SC D32, C5/8 100mm šlákodrt 0-63 ŠD 150mm	m2	63,00	729,00	45 927,00	45 927,00		
	Vyrovnání pruhu 50cm za novým vjezdem (povrch živice)	m2	7,50	1 234,00	9 255,00	9 255,00		
	Vyrovnání pruhu 50cm za novým vjezdem (povrch beton)	m2	2,00	1 687,00	3 374,00	3 374,00		
	Vyrovnání pruhu 50cm za novým vjezdem (povrch dlažba)	m2	4,00	1 180,00	4 720,00	4 720,00		
1.5	Odvodnění zpevněných ploch							
1.5.010	Osazení nového betonového šlátrbinového žlabu betonový základ pod šlátrbinový žlab výšky 10 cm Odvodňovací žlab šlátrbinový pro zařízení D 400KN včetně pokládky a obětření spáry mezi žlabem a komunikací a žlabem a obrubníkem - detailně viz rozpis prvků šlátrbinového žlabu část 6B Zřízení a osazení chodnikového obrubníku ABO 13-10 (100/250/600) včetně jeho dodávky, provedení betonového lože s betonovou boční opěrou, naložení, složení a dovozu materiálu. Nutno počítat s větším betonovým ložem, které je navrženo pro vyplnění prostoru mezi novým a stávajícím betonovým žlabem (celkem cca 3,5m3 betonu).	m3	5,00	2 290,00	11 400,00	11 400,00		
		bm	66,24	3 897,00	258 137,28	258 137,28		
		bm	67,00	642,00	43 014,00	43 014,00		
1.5.020	Betonové jímký betonáž horní usazovací jímký na šlátrkový podsyp včetně bednění a výztuže (beton C30/37 XF3) - jímký viz výkres č.5 :Výkres usazovacích jímek" betonáž spodní usazovací jímký na šlátrkový podsyp včetně bednění a výztuže (beton C30/37 XF3) - jímký viz výkres č.5 :Výkres usazovacích jímek" osazení pórporostů na horní jímký (přesný typ roštu bude upřesněn při realizaci)	m3	3,80	19 306,00	73 362,80	73 362,80		
		m3	1,20	21 220,00	25 464,00	25 464,00		
		m2	4,50	5 860,00	26 370,00	26 370,00		

Porr a.s.

Ústřední závod I - Čechy východ
Sídlo: Praha 1, Nové Město
Václavské nám. 837/11, PČ 110 00
Pracoviště: 100 00 Praha 10, Dubečská 3238/36
IČO: 43005560

Strana 3 / 4

1.5.030	Odvodňovací žlabovky Osazení a montáž odvodňovací žlabovky šířky 60cm do lože z betonu C 20/25 n XF3 Osazení a montáž příložná deska šířky 50cm do lože z betonu C 20/25 n XF3 - příložná deska bude na straně komunikace osazena až k nezáporné krajnici	bm	24,50	540,00	13 230,00	13 230,00	
1.5.040	Uliční vpusti Osazení nové uliční vpusti zkrácené Pokrybí PVC DN200 SN8 (přípojka uliční vpusti) včetně uložení na pískový podsyp, trubka DN200 bude obetonována.	ks bm	2,00 18,00	11 945,00 1 870,00	23 890,00 33 660,00	23 890,00 33 660,00	39 016,25 39 016,25
1.5	Dopravní značení						
1.6.010	Svislé dopravní značení Osazení a montáž svislých dopravních značek na sloupky včetně výkopu pro základ a zabetonování palice.	ks	2,00	576,00	1 152,00	1 152,00	
1.6.010	Vodorovné dopravní značení Provedení vodorovného dopravního značení reflexní barvou ze strukturovaného dvoustožkového plastu, včetně předznačení, čas šířky 250mm. Provedení vodorovného dopravního značení reflexní barvou ze strukturovaného dvoustožkového plastu, včetně předznačení, čas šířky 125mm.	ks bm	1,00 21,00	320,00 117,00	320,00 2 457,00	320,00 2 457,00	
1.3.3.08.030	Směrový sloupek Dodávka a osazení směrového sloupku PVC v=1,05m TP 50-MD CR 1983	bm ks	100,00 2,00	68,00 523,00	6 800,00 1 046,00	6 800,00 1 046,00	
	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY celkem bez DPH					1 607 829,00	
	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY celkem DPH 21%					337 645,00	
	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY celkem s DPH					1 945 474,00	

1) Položky neobsažené v rozpočtu, ale nutné pro provedení stavby budou oceněny v položce "Ostatní práce jiné neuvedené (múlné k provedení stavby) budou specifikovány v příloze.
2) Projektant upozorňuje, že navržení výrobcí případně dodavatelé materiálů jsou specifikovány pouze jako příklad standardu. Zhotovitel má možnost použít výrobky od jakéhokoli dodavatele se srovnatelnými technickými parametry.

- 3) Uvedené ceny zahrnují průběžný úklid v průběhu výstavby i finální úklid po dokončení stavby
4) Všechny předepsané položky sčepého rozpočtu budou oceněny v zadaném členění
5) Položky za odstranění stávajících konstrukcí jsou včetně převozu materiálu na skládku
6) Položky za odvoz na skládku jsou včetně poplatku za skládkovné
7) Ve výkazu není zahrnuto zřizování, které si dodavatel doplní v očekávané míře 1-5% dle položky
8) Typ a barvu použité dlažby musí odschválit investor a architekt akce

Porr a.s.

odštěpný závod 1 – Čechy východ

Sídlo: Praha 1, Nové Město
Václavské nám. 837/11, PSČ 100 00
Pracoviště: 100 00 Praha 10, Dubečská 338/36
IČO: 43005560

4/1

47

Harmonogram

OPRAVA ULICE BRIGÁDNIKŮ ČERČANY

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
1	Čečková doba výstavby v kalendářních dnech	46 dnů	01.10.13	15.11.13
2	Přípravné práce	2 dny	01.10.13	02.10.13
3	Bourací práce	10 dnů	03.10.13	12.10.13
4	Zemní práce	10 dnů	05.10.13	14.10.13
5	Odvodňování	12 dnů	10.10.13	21.10.13
6	Podkladní vrstvy	15 dnů	17.10.13	31.10.13
7	Pokládka obrubníků a odvodňovacích žlebů	15 dnů	19.10.13	02.11.13
8	Kryty komunikací	20 dnů	21.10.13	09.11.13
9	Dopravní značení	3 dny	07.11.13	09.11.13
10	Dokončovací práce	5 dnů	10.11.13	14.11.13
11	Předání dokončené stavby	1 den	15.11.13	15.11.13

17-09-2013

Porr a.s.
 odštěpný závod 1 – Čechy východ
 Praha 1, Nové Město
 Václavské nám. 837/11, PSČ 110 00
 Pracoviště 100 00 Praha 10, Dubečská 3238/36
 IČO: 43005560

Ing. Pavel Hirsch
 Ing. Pavel Hirsch
 vedoucí
 odštěpného závodu 1

Mladimír Drábny
 Mladimír Drábny
 vedoucí obchodně - technického úseku
 odštěpného závodu 1

Porr a.s.
 odštěpný závod 1 – Čechy východ
 Sídlo: Praha 1, Nové Město
 Václavské nám. 837/11, PSČ 110 00
 Pracoviště: 100 00 Praha 10, Dubečská 3238/36
 IČO: 43005560