

Smlouva o dílo
v rámci projektu „ Nová střecha stodoly – nové místo setkávání v Děkově“
dotační program (PRV – leader)

SMLUVNÍ STRANY

1) Objednatel: Obec Děkov
Děkov č.p. 91
IČ: 00639796, právní forma: Obec
Statutární zástupce: Alena Kozáková

2) Dodavatel: Uchazeč: Investice a stavební práce, s.r.o.
se sídlem: Kuštova 2655, Rakovník
IČ: 27105539
DIČ: CZ 27105539

Bankovní spojení: KB Rakovník č.u. 27-6680830207 / 0100
Zastoupen: ve věcech smluvních
kontaktní osoba Tomáš Otruba
(dále jen „dodavatel“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele zajistit dodávku (služby) a závazek objednatele převzít a zaplatit dodávku v rámci zakázky

Nová střecha stodoly – nové místo setkávání v Děkově

2. Rozsah díla (dodávky) je dán takto:
Rozsah prací je určen PD – SSK, Fr.Sekyra České Budějovice a statickým výpočtem a zpracovaným výkazem výměr.

Součástí dodávky je vybavení prostoru dle poptávky – 3 stoly a 6 lavic

3. Podrobná specifikace jednotlivých částí dodávky

3.1 Rozsah určený výkazem výměr.
Demontáž stáv střešní krytiny a konstrukce krovu .
Rekonstrukce krovu a střešního pláště z nových prvků včetně nového ztuženého věnce budovy.

4. Dodavatel zajistí dodávky výše uvedeného vybavení svým jménem a na vlastní nebezpečí a to za podmínek uvedených v této smlouvě. Dodáním jednotlivých částí díla může poskytovatel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá dodavatel stejně, jako by je provedl sám.

II. DOBA PLNĚNÍ

Termín dodávky střešní konstrukce je smluvními stranami sjednán od 1. června do 20.8. 2012

III. CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje, že za zhotovení díla (dodávku) v rozsahu dle **čl. II smlouvy** zaplatí poskytovateli dohodnutou cenu díla(dodávky), při jejímž sjednání vychází strany ze poskytovatelem provedeného ocenění výkazu výměr. Cena je sjednána dohodou smluvních stran takto:

Předmět	Počet jednotek	Cena za jednotku	Celkem Kč
HSV	1	76.421,--	76.421,--
PSV	1	713.788,--	713.788,--
GZS	1	13.500,--	13.500,--
Vybavení	1	55.000,--	55.000,--
Celkem za provedené práce			858.708,--
DPH 20 %			171.741,60
Celkem včetně DPH			1.030.449,--

2. DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny uvedené ve smlouvě jsou pevné a obsahují veškeré náklady dodavatele nezbytné k zajištění dodávek v cenové úrovni k dohodnutému termínu předání díla.
4. Dodavatel prohlašuje, že celková cena díla (dodávky) a cena jejích jednotlivých částí obsahuje:
 - a) veškeré náklady dodavatele nezbytné k zajištění dodávky a jejích jednotlivých částí
 - b) předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů po celou dobu trvání smlouvy.
5. Cena díla (dodávky) bude změněna v těchto případech:
 - a) při objednatelem vyvolané změně rozsahu dodávky, oproti jeho rozsahu danému **čl. I odst. 2 a 3 smlouvy**,
 - b) v průběhu zajištění dodávky dojde ke změně sazby DPH s tím, že změna ceny (zvýšení či snížení) bude dána změnou výše DPH v důsledku změny sazby.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel potvrzuje, že pro zaplacení ceny díla (dodávky) dle čl. III smlouvy, má vytvořeny dostatečné finanční zdroje.
2. **Cenu díla (dodávky) uhradí objednatel na základě faktur. Smluvní strany se dohodly, že při vystavování a hrazení faktur dodrží následující postup a podmínky:**
 - a) po provedení předání a převzetí jednotlivých částí dodávky vystaví dodavatel ve dvou vyhotoveních doklad o předání a převzetí díla (dodávky) s nutnými doklady (dokumentace dodávky, montážní listy, návody, záruční listy apod.) za příslušné čtvrtletí a předloží ho objednateli ke kontrole, schválení a podpisu. Smluvní strany pověřují vystavováním, kontrolou a schvalováním dokladů o předání a převzetí díla (dodávky) následující zaměstnance:
Objednatel: Alena Kozáková
Dodavatel: Tomáš Otruba

- b) po obdržení schváleného a podepsaného dokladu o předání a převzetí díla (dodávky) od objednatele vystaví dodavatel dva originály faktury, jejichž přílohou bude kopie schváleného a podepsaného dokladu o předání a převzetí díla (dodávky);
 - c) každou fakturu zašle dodavatel doporučeně na adresu objednatele uvedenou ve smlouvě nebo ji předá objednateli osobně proti podpisu.
 - d) každá faktura bude obsahovat následující údaje:
 - označení objednatele a dodavatele, adresa sídla, IČ, DIČ, údaj o zápisu v obchodním rejstříku, číslo smlouvy, označení díla
 - číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - celkovou cenu díla bez DPH, s DPH celkem a vyčíslení DPH 20 %
 - celkovou částku k úhradě
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - text „Dodávka je realizována v rámci realizace projektu PRV Leader“
 - kód způsobilého výdaje 965
3. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve fakturách za jednotlivé dodávky dle předpisů platných v den zdanitelného plnění.
 4. Objednatel se zavazuje uhradit veškeré oprávněně vystavené faktury poskytovatele do **14 kalendářních dnů** ode dne jejich obdržení. V případě sporu o termín doručení má se za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání dodavatelem. Za termín úhrady se rozumí den odepsání platby z účtu objednatele.
 5. V případě, že objednatel neuhradí některou z faktur poskytovatele ani do **7 dnů** po termínu splatnosti, má dodavatel právo ihned přerušit realizaci dodávek až do doby zaplacení příslušné faktury.
 6. Pokud objednatel uplatňuje jakékoli námitky vůči některé z faktur dodavatele, musí tak učinit písemně ve sjednané lhůtě splatnosti příslušné faktury, jinak se má za to, že faktura byla vystavena oprávněně.

V. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADY ŠKOD

500,--Kč denně za nedodržení termínu dokončení stavby

VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel a dodavatel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro zajištění jednoznačné koordinovanosti provádění díla, povede objednatel veškerá jednání pouze s dodavatelem a nebude vstupovat do přímého jednání s jeho subdodavateli.
3. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom, že podpisem této smlouvy se v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

VII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, anomálie počasí, válečné události, závažné celospolečenské, hospodářské a ekonomické změny, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

2. Strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, je toto povinna učinit do **1 měsíce** od vyskytnutí se vyšší moci.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle **odst. 1**, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto později jinak.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i dodavatel mohou od smlouvy odstoupit jen při podstatném porušení podmínek a ustanovení této smlouvy.
2. Podstatným porušením smlouvy, při kterém je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit je, pokud se dodavatel dostane do úpadku ve smyslu zákona č. 328/1991 Sb. o konkursu a vyrovnání, v platném znění, nebo je na něho vyhlášen konkurs,
3. Podstatným porušením smlouvy, při kterém je dodavatel od této smlouvy oprávněn odstoupit, je nedodržení termínu splatnosti správné a oprávněné faktury dodavatele, pokud zpoždění trvá více než 30 dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže kvalita dodávek prováděných dodavatelem nespĺňuje podmínky uvedené v této smlouvě, popř. podmínky obecně požadované příslušnými předpisy a normami.
5. Dodavatelovo odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení oprávněně uplatněných smluvních pokut objednateli.
6. Odstoupení objednatele od smlouvy nemá vliv na zaplacení řádně a kvalitně provedených prací dodavatelem.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí podle výslovné vzájemné dohody stran příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na návrh kterékoliv strany pouze oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem smlouvy.
3. Smlouva má **4** strany a je vyhotovena ve **4 výtiscích**, z nichž **3** obdrží objednatel a **1** dodavatel.
4. Podpisem této smlouvy zanikají veškerá předchozí eventuální ujednání stran předmětu smlouvy a tato smlouva a její dodatky jsou jediným dokumentem, kterým se řídí vztah smluvních stran.

V Rakovníku dne 11. 6. 2012

INVESTICE A STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o.
Kontakt: 2655
313 3 63 63
21 66 669
727112 39
.....
Dodavatel
ISP,s.r.o. jednatel společnosti Tomáš Otruba

V Děkově dne 11. 6. 2012

.....
Objednatel
Starostka obce Děkov, Alena Kozáková





INVESTICE A STAVEBNÍ PRÁCE, s.r.o.

Kušťova ul. 2655, Rakovník 269 01 mob. 602345648 , tel i fax 313516365,

IČO: 27105 539 e-mail: isp@iol.cz , http://web.iol.cz/isp, DIČ: CZ 271 05 539

firma je držitelem certifikátu Systému řízení jakosti ČSN EN ISO 9001:2001 a ČSN EN ISO 14001 : 2005

Adresa objektu

Objednavatel :

Zhotovitel:

Zpracoval :

Obec Děkov u čp. 10

Obec Děkov čp 91

Investice a stavební práce , s.r.o.

Tomáš Otruba 602345648

v Rakovníku 30.4. 2012

Oprava střechy na objektu u čp 10	bez DPH	DPH	DPH	včetně DPH
Práce HSV	76 421 Kč	20%	15 284,1 Kč	
Práce PSV	713 788 Kč	20%	142 757,5 Kč	
Lavice 6ks a 3 stoly	55 000 Kč	20%	11 000,0 Kč	
GZS a přesuny hmot	13 500 Kč	20%	2 700,0 Kč	
Celkem za provedené práce	858 708 Kč	20%	171 741,6 Kč	1 030 449,8 Kč

INVESTICE A STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o.

Zpracoval

Otruba Tomáš

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

30.4.2012

ROZPOČET

Stavba: Oprava střechy stodoly u č.p. 10

Objekt:

Objednatel: Obec Děkov

Zhotovitel: Investice a stavební práce, s.r.o.



JKSO:

EČO:

Zpracoval: Tomáš Otruba

Datum: 30.4. 2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

	HSV	Práce a dodávky HSV				76 420,6	4,16
	4	Vodorovné konstrukce				22 130,0	4,16
1	417238121	Obezdvíka věnce jednostranná věncovkou v do 210 mm bez tepelné izolace	m	36,00	150,0	5 400,0	0,65
2	417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m3	1,44	3 000,0	4 320,0	3,25
3	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	14,40	285,0	4 104,0	0,07
4	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	14,40	70,0	1 008,0	0,00
5	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,18	41 000,0	7 298,0	0,19
	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				29 700,0	0,00
6	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	135,00	80,0	10 800,0	0,00
7	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	4 725,00	3,0	14 175,0	0,00
8	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	135,00	35,0	4 725,0	0,00
	99	Přesun hmot				24 590,6	0,00
9	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	28,27	250,0	7 066,3	0,00
10	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	28,27	220,0	6 218,3	0,00
11	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	282,65	15,0	4 239,8	0,00
12	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	28,27	250,0	7 066,3	0,00
	PSV	Práce a dodávky PSV				713 787,6	22,04
	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 679,4	0,06
13	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	10,80	75,0	810,0	0,00
14	628311120	pás těžký asfaltovaný IPA400/H-PE S35	m2	12,42	70,0	869,4	0,05
	762	Konstrukce tesařské				413 778,9	10,06
15	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	15,36	850,0	13 058,6	0,03
16	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel vč. dodávky	kus	30,00	292,0	8 760,0	0,08
17	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	360,00	55,0	19 800,0	0,00
18	762331814	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	150,00	70,0	10 500,0	0,00
19	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	305,00	128,0	39 040,0	0,00

20	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	35,00	215,0	7 525,0	0,00
21	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	169,00	225,0	38 025,5	0,00
22	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	15,36	12 900,0	198 182,7	8,45
23	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	257,55	110,0	28 330,6	0,00
24	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 6 m	m3	2,04	8 000,0	16 312,0	1,12
25	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	17,40	1 300,0	22 622,6	0,38
26	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	8,94	1 300,0	11 622,0	0,00
	764	Konstrukce klempířské				31 858,3	0,12
27	764252503	Žlab Zn-Ti podokapní půlkruhový rš 330 mm	m	29,00	530,0	15 370,0	0,06
28	764554502	Odpadní trouby Zn-Ti kruhové průměr 100 mm	m	28,00	510,0	14 280,0	0,06
29	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	220,83	10,0	2 208,3	0,00
	765	Krytiny tvrdé				266 471,0	11,80
30	765313115	Krytina keramická TONDACH jedoduchá střecha taška drážková Universál 12	m2	275,00	690,0	189 750,0	11,10
31	765311860	Demontáž keramické krytiny z tašek bobrovek se zvětralou maltou do suti	m2	275,00	90,0	24 750,0	0,00
32	765313135	Krytina keramická TONDACH jednoduchá střecha taška krajová Universál 12	m	42,00	600,0	25 200,0	0,53
33	765313311	Krytina keramická TONDACH hřeben z hřebenáčů drážkových na sucho	m	15,00	845,0	12 675,0	0,17
34	765313690	Krytina keramická TONDACH přilehání a uchycení tašek drážkových	m	20,00	115,0	2 300,0	0,00
35	998765102	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech v do 12 m	t	11,80	1 000,0	11 796,0	0,00
		Celkem				790 208,2	26,20